

Friuli Venezia Giulia: riqualificazione patrimonio immobiliare privato - Anno 2025

DATA APERTURA

01 Aug 2025

AGEVOLAZIONE

Regionale

STANZIAMENTO

€ 50 000 000

DESCRIZIONE

Bandi per contributi a persone fisiche per riqualificazione patrimonio immobiliare privato (Pubblicati il 28.07.2025).

Contributi per manutenzione straordinaria (30 milioni di euro)

Il bando prevede la concessione di contributi alle persone fisiche, titolari del diritto di proprietà oppure di diritti reali di usufrutto, uso o abitazione, fino al 50 per cento della spesa ammissibile, per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia per la realizzazione di unità immobiliari situati con categoria da A1 a A7 o A11 situati nel territorio regionale.

Possono partecipare al Bando esclusivamente le persone fisiche residenti in Friuli Venezia Giulia, titolari del diritto di proprietà, anche riferito solamente alla nuda proprietà o comproprietari, oppure di diritti reali di usufrutto, uso o abitazione su unità immobiliari o edifici situati nel territorio regionale.

L'atto di proprietà o di titolarità del diritto reale deve essere regolarmente costituito e risultare dai registri immobiliari e catastali alla data di presentazione della domanda.

I termini di presentazione delle domande saranno comunicati nella pagina dedicata al bando (<https://www.regione.fvg.it/rafvvg/cms/RAFGV/famiglia-casa/casa/FOGLIA30/#id2>).

Bando (https://www.regione.fvg.it/rafvvg/export/sites/default/RAFGV/famiglia-casa/casa/FOGLIA30/allegati/20250728_Bando_LR_8_2025_articolo_2.pdf)

Contributi per efficientamento energetico - domande a lavori da eseguire (8 milioni di euro)

Il bando prevede la concessione di contributi alle persone fisiche con ISEE non superiore a 25.000 euro, titolari del diritto di proprietà oppure di diritti reali di usufrutto, uso o abitazione, fino al 75 per cento della spesa ammissibile, per la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento della prestazione energetica (serramenti, involucro edilizio, copertura, impianto solare fotovoltaico, impianto solare termico) o alla diffusione dell'autoconsumo di energia elettrica (impianto di accumulo)

Possono partecipare al bando le persone fisiche con ISEE non superiore a 25.000 euro residenti nel territorio regionale al momento della domanda, per interventi da realizzare su unità immobiliari di categoria da A1 ad A11 o da C1 a C3 situate nel territorio regionale.

Sono ammissibili le domande presentate da proprietari o titolari di diritti reali risultanti dai registri immobiliari e catastali. La titolarità del diritto di proprietà o del diritto reale sull'immobile oggetto di intervento deve essere posseduta alla data di presentazione della domanda.

Domande dal **06.08.2025**.

Bando (https://www.regione.fvg.it/rafvvg/export/sites/default/RAFGV/famiglia-casa/casa/FOGLIA32/allegati/20250730_bando_RISPEN_LAVORI_DA_FARE_con_rettifiche_29_luglio_2025.pdf)

Contributi per efficientamento energetico - domande a lavori già eseguiti (12 milioni di euro)

Il bando prevede la concessione di contributi alle persone fisiche, titolari del diritto di proprietà oppure di diritti reali di usufrutto, uso o abitazione, fino al 50 per cento della spesa ammissibile, per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico (serramenti, involucro edilizio, copertura).

Possono partecipare al bando le persone fisiche residenti nel territorio regionale al momento della domanda, per interventi realizzati su unità immobiliari di categoria da A1 ad A11 o da C1 a C3 situate nel territorio regionale.

Sono ammissibili le domande presentate da proprietari o titolari di diritti reali risultanti dai registri immobiliari e catastali. La titolarità del diritto di proprietà o del diritto reale sull'immobile oggetto di intervento deve essere posseduta alla data di presentazione della domanda.

Domande dalle ore 10.00 del **1° agosto 2025**.

Bando (https://www.regione.fvg.it/rafv/export/sites/default/RAFGV/famiglia-casa/casa/FOGLIA31/allegati/20250730_bando_RISPEN_LAVORI_FATTI_con Rettifiche_29_luglio_2025.pdf)

Aggiornamenti e link

Regione Friuli Venezia Giulia (https://www.regione.fvg.it/rafv/cms/RAFGV/famiglia-casa/casa/news/news_0020.html)

BENEFICIARI E FINALITÀ

STATO AGEVOLAZIONI Attive	ORGANIZZAZIONE Privato	SETTORI Costruzioni
FINALITA' Ammodernamento, Transizione energetica	UBICAZIONE INVESTIMENTO Friuli-Venezia Giulia	

INCENTIVI E SPESE

TIPOLOGIA AGEVOLAZIONE Contributo
